

Gemeenteraad

Ontwerpbesluit
Te bespreken punt (A-punt)

Zitting van 2 september 2024
ALGEMEEN BESTUUR

AZ Sint-Dimpna - Ontslag afgevaardigde Raad van Bestuur - Beslissen: Goedkeuren

Auteur

Adena Margoosian

Beschrijving

Aanleiding en context

Bij besluit van 28 september 2023 (cfr. 2023_GR_00218 - AZ Sint-Dimpna - Aanstelling nieuwe bestuurder raad van bestuur) verkoos de gemeenteraad Larissa Van Mossevelde als stemgerechtigde bestuurder die namens stad Geel zetelt in de raad van bestuur van de vereniging AZ St. Dimpna AV tot het einde van deze legislatuur behoudens in geval van ontslag of overlijden.

Larissa Van Mossevelde nam ontslag (op 4 juli 2024) als fractielid van N-VA. Uit de berichtgeving op sociale media is af te leiden dat zij zich ondertussen heeft aangesloten bij de fractie DURF.

Het lijkt deugdelijk dat de fractie iemand anders voordraagt indien betrokkene niet langer het standpunt van de fractie uitdraagt. De fractie N-VA wenst iemand anders voor te dragen als afgevaardigde die namens de stad Geel zal zetelen in de raad van bestuur van de vereniging AZ St. Dimpna AV.

De gemeenteraad trekt het mandaat van Larissa Van Mossevelde als bestuurder van de raad van bestuur van de vereniging AZ St. Dimpna AV, in.

Argumentatie

De statuten van de vereniging AZ St. Dimpna AV, goedgekeurd bij zitting van de gemeenteraad d.d. 2 maart 2020 bepalen in artikel 16, § 2 en § 3 (samenstelling) dat het mandaat van de bestuurders uitgeoefend wordt gedurende een periode van zes jaar met uitzonderingen wanneer het mandaat vroegtijdig wordt beëindigd in geval van rechtswege door de intrekking van het mandaat van de bestuurder-afgevaardigde door de bestuurder-deelgenoot.

Het ontslag van Larissa Van Mossevelde als afgevaardigde die namens de stad Geel zetelt in de raad van bestuur van de autonome verzorgingsinstelling AZ St. Dimpna, geschiedt bij geheime stemming en in één enkele stemronde.

De stemming geeft volgende uitslag:

* voor:

* tegen:

* onthouding:

Juridische grond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 477 en 496-500

- De statuten van de vereniging AZ St. Dimpna AV, goedgekeurd bij zitting van de gemeenteraad d.d. 2 maart 2020, meer bepaald artikel 16, § 2 en § 3 (samenstelling) dat het mandaat van de bestuurders uitgeoefend wordt gedurende een periode van zes jaar met uitzonderingen wanneer het mandaat vroegtijdig wordt beëindigd in geval van rechtswege door de intrekking van het mandaat van de bestuurder-afgevaardigde door de bestuurder-deelgenoot.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur - algemene bevoegdheid van de gemeenteraad <p>De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur</p>

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad beslist het mandaat van Larissa Van Mossevelde als stemgerechtigde bestuurder die namens de stad Geel zetelt in de raad van bestuur van de vereniging AZ St. Dimpna AV, in te trekken.

Artikel 2

Van dit besluit wordt kennis gegeven aan AZ Sint-Dimpna AV, J.-B. Stessensstraat 2 -2440 Geel.

Gekoppelde besluiten

2023_GR_00218 - AZ Sint-Dimpna - Aanstelling nieuwe bestuurder raad van bestuur - Goedkeuren

IR 3 2024_IP_00061 Interpellatie van raadslid Marleen Verboven: Krijgen de bewoners van Punt binnenkort allemaal oordopjes?**Interpellatie****Indiener(s):**

Marleen Verboven, Onafhankelijk (MV)

Gericht aan:

Bart Julliams

Tijdstip van indienen:

28 augustus 2024 8:39

Toelichting:

Op het college van 12 aug 2024 werd er een positief advies gegeven om een batterijpark te bouwen op de Molenberg 16.

Op zichzelf een goede zaak om de buurt te kunnen voorzien van energie bij elektriciteitsnood. Molenberg 16 ligt gedeeltelijk in een overstromingsgevoelig gebied, vlak aan het Albertkanaal en zeer kort (50 meter) bij de Doornboomstraat en Leeks.

Als ik lees dat:

1/ Het advies van Natuur en Bos evenals van Waterbeleid gunstig geacht wordt omdat het NIET TIJDIG is aangebracht, is het eerste wat me te binnen schiet: de padelpleinen in Sportec Zammel moeten afgebroken worden omdat ze aan de Wimploop in overstromingsgevoelig gebied liggen!

2/ Afvoer van het hemelwater dat op het transformatorstation valt heeft kans om gecontamineerd te zijn met koolwaterstoffen waarvoor een betonnen sokkel wordt gezet met een omranding. Is dit voldoende?

3/ Batterijen kunnen lekken daarom gebruikt men vloeistofdichte batterijen, waarom voorziet men dan lekbakken rond de batterijen?

4/ De geluidslast varieert van 64 - 76 - 73 - 85 DB en bij 100% werking een geluid van 93 DB! Ze bouwen wel een gedeeltelijke GELUIDSMUUR als geluidsreducerende maatregel, blijft er dan toch hinder voor de omwonenden? Wordt de geluidslast constant gemeten zoals voor evenementen en moet er een toelating van het college komen voor de overschrijding van 85DB?

5/ Het enige wat onderlijnd is in dit dossier heeft te maken met de beplanting van de geluidsmuur, die moet streekgebonden zijn!

Graag zou ik van de schepen horen welke communicatie rond dit batterijpark gegeven is aan de omwonenden, waar de "gele" bordjes van openbaar onderzoek geplaatst waren en of een advies noodzakelijk is van Waterwegen en Bos en Natuur?

IR 4 2024_IP_00062 Interpellatie van raadslid Patrick Graux: Verzoek tot Herziening van Zwaar Vervoer op de Tessenderloseweg voor Verbeterde Veiligheid en Leefbaarheid**Interpellatie****Indiener(s):**

Patrick Graux, Onafhankelijk (PG)

Gericht aan:

Marlon Pareijn

Tijdstip van indienen:

28 augustus 2024 9:31

Toelichting:

Graag willen we de aandacht vestigen op de aanzienlijke overlast en het gevaar veroorzaakt door zwaar vervoer op de Tessenderloseweg, een situatie die verergerd is na het verbod op vrachtverkeer in het centrum van Winkelomheide.

De verkeersdrukke is fors toegenomen, vooral tijdens spitsuren, wat niet alleen de leefbaarheid aantast, maar ook de veiligheid van fietsers, waaronder schoolkinderen, ernstig in gevaar brengt.

We begrijpen de logica achter het verplaatsen van vrachtverkeer uit de dorpskern, maar vragen ons af waarom dit verkeer niet via de industrieweg en de Geelse ring wordt geleid, wat de overlast voor de Tessenderloseweg en andere woongebieden aanzienlijk zou verminderen.

Onze verzoeken zijn als volgt:

1. Een heroverweging van de huidige verkeersregeling om de veiligheid te verbeteren.
2. Een telling van het verkeer op de Tessenderloseweg om de impact en het ongenoegen van de bewoners objectief vast te stellen.
3. Overweging van alternatieve routes voor vrachtverkeer om de leefbaarheid en veiligheid in de betrokken gebieden te waarborgen, door het zwaar vrachtvervoer direct af te leiden via de industrieweg naar de Westels rondpunt om alzo hun tracé verder te zetten op de Geelse ring.

Zo wordt zowel de Tessenderloseweg, de Konigalberstraat en de dorpskern van Winkelomheide gevrijwaard van het zware vervoer en kan de schoolgaande kinderen met de fiets veilig op en naar school rijden als ook de fietsers die deze fietspaden gebruik als woon-werk verkeer.

IR 5 2024_IP_00063 Interpellatie van raadslid Elhasbia Zayou: Afrekening energieverbruik sociale huurders

Interpellatie

Indiener(s):

Elhasbia Zayou, De Brugpartij

Gericht aan:

Griet Smaers

Tijdstip van indienen:

28 augustus 2024 9:33

Toelichting:

Eind augustus 2024 kregen heel wat Geelse huurders van LeefGoed te horen dat ze tot honderden euro's moeten opleggen. De reden hiervoor is de invoering van een nieuwe 'vaste kost warmte'.

Het stadsbestuur is vertegenwoordigd in de Raad van Bestuur van Leefgoed en vandaar volgende vragen:

- Hoe werd dit op de Raad van Bestuur besproken?
- Wat is de motivatie om een 'vaste kost warmte' in te voeren? Deze ligt veel hoger dan het effectief verbruik!
- Hoe komt het dat bewoners hierover niet werden geïnformeerd?
- Welke rol neemt het stadsbestuur op?

**Gemeenteraad
Interpellatie**

Zitting van 2 september 2024

IR 6 2024_IP_00064 Interpellatie van raadslid Marleen Verboven: Het gebedshuis in de Kollegestraat**Interpellatie****Indiener(s):**

Marleen Verboven, Onafhankelijk (MV)

Gericht aan:

Vera Celis

Tijdstip van indienen:

28 augustus 2024 9:37

Toelichting:

Ondanks het Nieuw Islamitisch Centrum op de Leunen wordt de moskee in de Kollegestraat nog steeds gebruikt.

Ik lees in het collegedossier van 22 juli 2024 dat er overlast gemeld wordt door de omwonenden, het gaat zowel over een onveiligheidsgevoel als intimidatie, fout parkeren en uitritten versperren.

Net zoals de omwonenden had ik verwacht dat deze moskee enkel bij uitzonderingen nog zou gebruikt worden.

Ik lees dat de stad weinig inspraak heeft vermits dit een privé woonst is maar wel ging nakijken of alle vergunningen en veiligheidsnormen in orde waren.

Er zou een nieuw overleg met de omwonenden gepland zijn in september.

Welke stappen heeft de stad al ondernomen tot nu toe?

Het samengaan van moskeeën was toch een van de voorwaarden of doelstellingen bij het in erfpacht geven van de gronden voor het islamitisch centrum?

Weet de stad wat er in dit gebedshuis gebeurt? spreekt men Nederlands? Bestaat er kans op radicalisering?

**Gemeenteraad
Interpellatie**

Zitting van 2 september 2024

IR 7 2024_IP_00065 Interpellatie van raadslid Marleen Verboven: Hoe belangrijk zijn de gemeenteraadsleden voor het college van burgemeester en schepenen?**Interpellatie****Indiener(s):**

Marleen Verboven, Onafhankelijk (MV)

Gericht aan:

Vera Celis

Tijdstip van indienen:

28 augustus 2024 9:53

Toelichting:

Als gemeenteraadslid heb ik al meerdere malen moeten vaststellen dat we achter feiten aanlopen.

Ik dacht dat de gemeenteraad het hoogste orgaan is en dat gemeenteraadsleden of ze nu van de meerderheid of oppositie zijn toch wel het recht hebben om op de hoogte te blijven van officiële gebeurtenissen in onze stad.

We zien op de sociale media heel wat activiteiten zonder dat dit gecommuniceerd wordt naar de gemeenteraadsleden.

Blijkbaar is er nog steeds geen automatisme om ons uit te nodigen voor activiteiten die in de gemeenteraad beslist zijn.

Kan hier aan gewerkt worden?

IR 8 2024_IP_00066 Interpellatie van raadslid Greet Daems: De malaise bij woonmaatschappij LeefGoed

Interpellatie

Indiener(s):

Greet Daems, PVDA

Gericht aan:

Griet Smaers, Tom Corstjens

Tijdstip van indienen:

28 augustus 2024 9:57

Toelichting:

We blijven meldingen krijgen van structurele problemen in de sociale woningen van LeefGoed. Zo zijn er verschillende gebreken en mankementen die maar niet verholpen geraken. Zal de stad Geel via zijn vertegenwoordiger een plan eisen van LeefGoed om de gebreken in de huurwoningen op korte termijn aan te pakken?

Hiernaast blijft ook transparantie en communicatie een oud zeer bij LeefGoed. Zal stad Geel via zijn vertegenwoordiger bij LeefGoed ervoor zorgen dat LeefGoed respectvol om gaat met zijn huurders en werk maakt van transparante duidelijke communicatie met zijn huurders?

Wat betreft de afrekening energie die op 20 augustus in de bus viel bij de bewoners:

- Werd er destijds een fout gemaakt met de bouw van de woningen in de Eikenstraat aangezien het warmteverlies daar zo groot is?
- Zal de stad samen met LeefGoed bekijken hoe het warmteverlies in de toekomst tot een minimum beperkt kan worden?
- Zal de stad bij LeefGoed aandringen om een deel van de veel te hoge vaste kost op zich te nemen zolang het warmteverlies niet grondig aangepakt wordt?

En tot slot:

Wanneer start de bewonersparticipatie in samenwerking met de Dienst Gelijke Kansen opnieuw op?

IR 9 2024_IP_00067 Interpellatie van raadslid Greet Daems: Monitoring van het verkeer in de Koning-Albertstraat

Interpellatie

Indiener(s):

Greet Daems, PVDA

Gericht aan:

Marlon Pareijn

Tijdstip van indienen:

28 augustus 2024 10:07

Toelichting:

Is er al nieuws over de monitoring van het verkeer in de Koning-Albertstraat? Zo ja, wat zijn de conclusies?

Als blijkt dat er extra overlast zou zijn door zwaar doorrijdend vrachtverkeer, zal deze straat dan ook worden opgenomen in het tonnageverbod?

**IR 10 2024_IP_00068 Interpellatie van raadslid Marleen Verboven:
Kunnen we onze dierbaren nog begraven in ons eigen dorp ?****Interpellatie****Indiener(s):**

Marleen Verboven, Onafhankelijk (MV)

Gericht aan:

Vera Celis

Tijdstip van indienen:

28 augustus 2024 10:17

Toelichting:

Op het college van 22 juli 2024 werd er beslist dat onze overledenen moeten begraven worden in een ander deeldorp of dat er voor een andere manier van begraven moet gekozen worden indien er geen plaats meer is op hun eigen kerkhof.

Dit slaat hard in! Dit is zo een gevoelig onderwerp dat zeer veel emotie gaat teweeg brengen bij de Gelenaars en zeker bij de oudere bevolking.

Hoelang wist men al dat er een plaatsgebrek was?

Wat heeft de stad al de vorige jaren gedaan om dit probleem te voorkomen?

Zijn er geen andere mogelijkheden om deze beslissing te vermijden?

**Gemeenteraad
Interpellatie**

Zitting van 2 september 2024

**IR 11 2024_IP_00069 Interpellatie van raadslid Patrick Graux:
Stroompanne in het ziekenhuis op 23 augustus 2024 - Risico's voor
patiëntveiligheid en verantwoordelijkheid van de directie**

Interpellatie

Indiener(s):

Patrick Graux, Onafhankelijk (PG)

Gericht aan:

Luc Van Laer

Tijdstip van indienen:

28 augustus 2024 10:34

Toelichting:

Wij hebben vernomen dat er op vrijdag 23 augustus 2024 een stroompanne is geweest aan de hoek van de Gasthuisstraat , waardoor ook het ziekenhuis getroffen werd.

Hoe is dit aangepakt ?

**IR 12 2024_IP_00070 Interpellatie van raadslid Dirk Kennis: Geel:
kampioen in het ophogen van (landbouw)grond****Interpellatie****Indiener(s):**

Dirk Kennis, De Brugpartij

Gericht aan:

Bart Julliams, Luc Van Laer

Tijdstip van indienen:

28 augustus 2024 10:52

Toelichting:

Er werd de voorbije maanden een opvallend grote oppervlakte aan (landbouw)grond opgehoogd in zowat alle uithoeken van Geel. Dat blijkt bovendien een Geels fenomeen te zijn - het lijkt alsof één pionier ermee begon, waarna een kleine kudde volgde.

De reden is simpel: het natte voorjaar heeft vele landbouwers kopzorgen bezorgd. Het is geen simpel jaar om te boeren, zeker niet op lager gelegen gronden. Maar het komt ook omdat de kleinschaligheid die de landbouwpercelen tot voor enkele decennia kenmerkte, verdwenen is, en daarmee ook de grachten die toen veel talrijker waren hun ontwaterende rol veel beter speelden. Vandaag zijn uitgestrekte velden de regel, het liefst zo vlak als een biljartlaken. Het komt mij voor dat een aantal boeren het natte voorjaar hebben aangegrepen om zich van zulke veel makkelijker te bewinnen velden te voorzien.

We kunnen deze ophogingen als een vorm van klimaatadaptatie aanzien, maar een goede vorm is het niet. Ten eerste hebben vele soorten - amfibieën, insecten, dieren, vogels en planten - deze nattere gronden als habitat nodig. De ophogingen tasten de biodiversiteit aan. Bijvoorbeeld in het waardevolle landbouwgebied van het Stokt (de Stokkerakker) is dat sterk te betreuren.

Ten tweede hebben we kunnen vaststellen dat de ophogingen in de meeste gevallen tot boven het niveau van de aanliggende wegenis gebeurde. De velden liggen nu hoger dan de weg. Het laat zich raden wat er zal gebeuren als we opnieuw een seizoen met veel regenval krijgen. Er waren dit jaar ook zó al veel wegen door landbouwgebied die lang blank hebben gestaan...

- Hoeveel aanvragen werden er het voorbije jaar vergund, en om welke oppervlakte gaat het?
- Hoe beoordeelt het schepencollege deze aanvragen? Wordt er tijdens de openbare onderzoeken naar iets anders gekeken dan de eventuele bezwaren van derden?
- Worden de milieuschade en de impact op de biodiversiteit op een of andere manier gescreend?

IR 13 2024_IP_00071 Interpellatie van raadslid Myriam Smets: Illegale automeeting streek neer in Geel.**Interpellatie****Indiener(s):**

Myriam Smets, DURF

Gericht aan:

Vera Celis

Tijdstip van indienen:

28 augustus 2024 11:33

Toelichting:

In het weekend van 24 en 25 augustus jongstleden had er een illegale automeeting plaats in Geel.

De drift-meetings van de Balkan Krew zijn gekend in de Kempen.

Ter verduidelijking voor diegenen die het fenomeen niet kennen. Na een post op sociale media rijden honderden wagens naar een terrein om hun motoren te laten ronken en eveneens hun kunsten te tonen.

Zaterdag omstreeks 22 uur kwamen een vijfhonderdtal getunede auto's aan op een parkeerterrein in de Janssen-Pharmaceuticalaan. Ze deden er driftwedstrijden en staken vuurwerk af.

De politie werd gecontacteerd.

Een politiecombi kwam ter plaatse en wenste in dialoog te gaan met organisatie doch zonder verhoopte succes. De combi werd zelfs beschadigde.

Versterking van de politie kwam ter plaatse. Uiteindelijk was de rust teruggekeerd na middernacht.

Illegale meetings, drift-meeting is een vrij nieuw fenomeen.

De politie was ingelicht dat er een meeting gepland was doch wist geen locatie. Was er dan al een plan van aanpak uitgerold ?

Wanneer werd de politie op de hoogte gebracht ? Welke acties werden ondernomen ?

Welke schade is er aangebracht ?

Welke beelden heeft de politie ? Heeft zij zelf beeldmateriaal opgeslagen ?

Wat gaat er ondernomen worden om dit in de toekomst te vermijden ? Welke preventieve maatregelen zullen worden genomen ?

**IR 14 2024_IP_00072 Interpellatie van raadslid Patrick Graux:
Heilighartkerk van Winkelomheide**

Interpellatie

Indiener(s):

Patrick Graux, Onafhankelijk (PG)

Gericht aan:

Luc Van Laer

Tijdstip van indienen:

28 augustus 2024 11:59

Toelichting:

Wij zouden graag van de betrokken schepen een toelichting omtrent de laatste stand van het dossier ontvangen.

En de mogelijkheid krijgen hierop te reageren. Graag agenderen voor de stemming over de erfpacht. Voor het punt omtrent de erfpacht verzoeken wij om een persoonlijke stemming voor de raadsleden en geen stemming per fractie.