

Verslag werkgroep duurzaamheid.



Onderwerp:	Werkgroep Duurzaamheid
Datum en uur:	15 april 2020 – 20u
Plaats vergadering:	wegens covid-19 – Jitsi-meeting
Aanwezig:	Kristof, Dirk, Yves, Nanette, Geert, Guido, Kris, Mark S, Mark R, Peter
Verontschuldigd:	Cis, Tinne, Kim
Verslag:	Peter

Op de agenda:

1. Windmolens in Stelen
2. Verslag AGM
3. Containerpark in Winkelomhei
4. Varkens
5. Beleidsplan ruimte Geel
 - Debat: “Het meest ecologische huis is het huis dat je niet bouwt”.
 - o Hoe kunnen we onze open ruimte beter beschermen?
 - o Hoe kunnen we inzetten op een kwaliteitsvolle verdichting in onze kernen?
 - o Hoe gaan we om met de groene ruimten in onze kernen?
 - o Hoe zorgen we voor levendige kernen waar inwoners zich goed voelen?
6. Varia
 - o #BeterNaCorona
 - o Werkgroep mobiliteit
 - o

Op de agenda:

1. Windmolens in Stelen
 - Geplande vergadering met stadsbestuur is wegens lock-down niet doorgegaan
 - Beroepsprocedure
 - ligt blijkbaar ook wegens lock-down stil
 - de ingediende bezwaren waren zijn allemaal ontvankelijk
 - **To do** : Kristof zoekt uit hoe het is geregeld met “procedures” onder de lock-down.
 - Nanette merkt op dat openbare onderzoeken worden opgeschort
 - Vraag is of dat voor beroepsprocedures ook zo is.
 - Op lange termijn zullen Steden en gemeenten de bevoegdheid krijgen – staat in het Vlaams regeerakkoord -
 - Er is wel een [checklist bij de provincie](#) - maar een echt [inplantingsplan](#) voor Vlaanderen is dat niet
 - Zone tss Albertkanaal en autostrade zit daar in , probleem is dat daar ook woonkernen tussen zitten.

- Stad zou terug gehoord worden als partij in de betwisting...
- **To do**: -Dirk ziet verslagen college na of stad daar al stappen heeft gezet en kan dan schriftelijke vraag stellen over visie van stadsbestuur.

2. Verslag AGM

- Yves verteld dat we nog wel een paar problemen hebben met de manier van werken op de AGM.
 - Gezever over plaatsvervangers en echte vertegenwoordigers.
 - Fietsersbond heeft punt per punt het verslag aangepast.
 - We hebben een probleem met de manier van werken. Het verslag van de eerste vergadering is twee tot drie keer aangepast. Het verslag van vergadering twee, ligt onder vuur en is zwaar gecontesteerd door fietsersbond.
 - We blijven problemen hebben met besluitvorming en hebben vragen bij voorzitter die verslaggeving manipuleert.
 - Dat de GR commissie en de GR beslissen met onduidelijk advies klopt niet.
- **To do**: Yves en Peter zitten even samen om vóór de GR Commissie Dirk de nodige munitie te geven.

3. Containerpark in Winkelomhei

- Onteigening zal niet vlot verlopen
 - Familie verzet zich stevig
 - Heeft een advocaat aangesproken en sterk dossier opgemaakt.
- Zou de stad door hebben dat plan op winkelomhei toch niet haalbaar is?
 - Op GR (skype)- heeft Bart J in een "*slip of the tongue*" laten vallen dat er asap een weegbrug zou moeten komen op het containerpark – terwijl er altijd is gezegd dat er niet meer geïnvesteerd zou worden op de huidige locatie.
 - Rob K. liet ook al doorschijnen dat het weerleggen van de bezwaren niet zo simpel is.
- Gecoro moet dat punt ook nog eerst behandelen.
- Afwachten – tegen wanneer? Coronatijd heeft ook hier de doorlooptijd verlengt.

4. Varkens

- Derde advies – dossier ligt ook stil –
- Nieuw advies van de stad
 - Opmerkelijk is toch dat de nieuwe omgevingsambtenaar negatief adviseert.
 - Stad gaat daar niet in mee maar stelt wel in het eindadvies dat er rekening moet gehouden worden met de opmerkingen en bezwaren van hun ambtenaar
- Bezoek aan kabinet Demir is ook uitgesteld maar gaat nog zeker plaats vinden
- Wordt vervolgt

5. Beleidsplan ruimte Geel – voorbereiding op een Debat georganiseerd door de stad "[Het meest ecologische huis is het huis dat je niet bouwt](#)". Na een plenaire inleiding is er een gesprek over een aantal vragen, zoals:

5.1 Hoe kunnen we onze open ruimte beter beschermen?

- het CC wordt vernieuwd (er zijn althans plannen hiertoe), de er naast gelegen bib is eigenlijk een grote ruimte waar veel boeken liggen en waar soms iemand zelfs een boek komt halen. Bij het nadenken aan de vernieuwing van CC (want dat barst uit zijn voegen blijkbaar) zou het voor de stad een goede oefening zijn om na te gaan (of na te laten gaan door experten) op welke manier deze twee gebouwen elkaar kunnen complementeren. (Cis via mail)
- Parkgebieden moeten echt worden omgezet

- Open ruimten – binnen de ring moeten zeker gevrijwaard blijven,
 - Wat zijn open ruimtes?
 - Definitie
 - Probleem met lintbebouwing
- Gebrek aan durf als men een visie ontwikkeld voor een project
 - Te veel gefocust op dat éne project
 - Visie zou moeten kaderen in een groter geheel
 - Die algemene visie ontbreekt
- Corona tijd maakt duidelijk dat de groene ruimtes nodig zijn

5.2 Hoe kunnen we inzetten op een kwaliteitsvolle verdichting in onze kernen?

- Er duiken wel goede en leuke ideeën op vanuit de administratie of projectontwikkelaars over bv kernwinkelgebied qua bouwhoogte etc....maar die overleven zelden de planningsfase
- Stad moedigt kwalitatieve verdichting aan
 - Maar moeilijkheid is de afdwingbaarheid
 - Gebrek aan politiek moed
 - Toch ok wel rare kronkels
 - bv project aan station
 - Waarom uitbreiding naar gebied Moortgat?
 - Waarom wegvallen van Jan Vrank's zijne grond uit project station?
 - Vragen over weigering aanvraag Jan Vrank's zijne grond/project
 - Station van Geel – moet dat daar blijven? Waarom niet aan campus Thomas More Het idee dat vroeger door Groen Geel is gesuggereerd en toen werd weggelachen komt toch terug ter sprake.
- Afbakening van de deeldorpen noodzakelijk
 - Probleem met de uitdienende deeldorpen
 - Stad durft niet dwars te gaan liggen
 - Probleem is dat dat allemaal woonzone is ingekleurd
- Het ontbreekt voor de visie ontwikkeling aan budgetten in het ruimtelijk beleidsplan

5.3 Hoe gaan we om met de groene ruimten in onze kernen?

- Nadenken op welke manier de Havermarkt (en omliggende Palingstraat en Kameinestraat) vergroend kan worden (de linkerzijde van de Palingstraat is echt geen zicht voor het Centrum van Geel).
- Hoever staat de stad met die plannen?
- Kunnen wij als Brugpartij reeds een voorstel doen? (Cis via mail)
- Afwerking Noordkant
- In de stadskern zijn er volgens Dirk wel mogelijkheden met “rest tuinen”
 - Inventariseren?
- Masterplan omgeving Palo
 - Hoever staat het ermee
 - Ging goede richting
 - Zaten wel goede ideeën in

5.4 Hoe zorgen we voor levendige kernen waar inwoners zich goed voelen?

6.1 #BeterNaCorona: bouwen aan sociaal-ecologisch beleid voor het post-coronatijdperk

- Oproep fietsersbond – ruimte voor fietsers
 - Veel meer fietsers dan normaal
- Yves heeft foto's gemaakt van lege plekken onder corona
 - To Do: Peter doet een oproep voor foto's van lege pleinen en locaties
 - Tegen woensdag volgende week

6.2 Werkgroep mobiliteit: De stad gaat woensdag 29 april, op een (video-)gemeenteraadscommissie de wijzigingen aan het plan toelichten en wil beslissen op een GR van 4 mei.

- De vraag was of we met werkgroep mobiliteit op deze wijze kunnen vergaderen, volgende week, om ons standpunt nog eens duidelijk op punt te zetten
- We gingen afwachten en zien of deze vergadering vlot verliep en vruchtbaar was en voor herhaling vatbaar en het besluit is unaniem ja...

To do: Peter stuurt invite werkgroep mobiliteit om vóór de GR Commissie het standpunt van de brugpartij nog eens scherp te stellen.

- Geert komt nog eens terug met idee van Telraam.net.
 - Nieuwe meetmanieren op een continue, multimodale, fijnmazige en efficiënte wijze.
 - Citizen science luchtkwaliteitsmetingen zoals Curieuzeneuzen effenden het pad. Je moet maar eens gaan zien op website!
 - Peter probeert via Groen een projectsubsidie los te peuteren
- We moeten reageren over het feit dat deze – toch niet onbelangrijke beslissingen worden genomen in een niet openbare zitting zonder mogelijks protest van bewonersgroepen aan de ingang en of aanwezigheid van geïnteresseerden (fietsersbond o.a.) op de GR.

6.3 Cfr – vragen over beleidsplan

- Wat met open ruimte
 - Kerkenplan, wat zijn ze plan met openruimte
- To Do:** Dirk vraagt of er een lijst is van niet gebruikt of onderbenut patrimonium
- En het woord van de avond "verappartementiseren"

Alle to do's op een rijtje :

- Kristof zoekt uit hoe het is geregeld met "procedures" onder de lock-down.
- Dirk ziet verslagen college na of stad daar al stappen heeft gezet en kan dan schriftelijke vraag stellen over visie van stadsbestuur.
- Yves en Peter zitten even samen om vóór de GR Commissie Dirk de nodige munitie te geven.
- Peter stuurt invite werkgroep mobiliteit om vóór de GR Commissie het standpunt van de brugpartij nog eens scherp te stellen.
- Dirk vraagt of er een lijst is van niet gebruikt of onderbenut patrimonium.

Er is geen datum afgesproken voor een volgende vergadering van de werkgroep duurzaamheid.

Groeten
Peter